



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
«УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА
«УХТА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ
КЫТШЛӦН
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОТОКОЛ
заседания Координационного совета
по малому и среднему предпринимательству при главе муниципального
округа «Ухта» Республики Коми - руководителе администрации

21.10.2025 12 ч.00 мин.

№ 14

г.Ухта, Республика Коми,
Бушуева, д. 11

Председательствующий:

Курбанова О.И. - заместитель руководителя администрации муниципального округа «Ухта» - начальник Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»

Секретарь:

Михина Ю.В. - главный специалист отдела развития предпринимательства Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»

Принявшие участие члены:

Завальнев В.И. - Депутат Государственного Совета Республики Коми, индивидуальный предприниматель

Ильякова Е.В. - индивидуальный предприниматель

Канева М.М. - Президент
Союза «Торгово-промышленная палата города Ухты»

Пивоваров К.Э. - Председатель правления некоммерческого партнерства «Союз малого и среднего бизнеса»

Рочева Е.И. - заместитель начальника управления - начальник отдела экономического анализа и прогнозирования Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»

Рудницкий С.В. - Индивидуальный предприниматель – глава крестьянского (фермерского) хозяйства

Собко И.В. - Общественный помощник (представитель) Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Коми по муниципальному округу «Ухта»

- Тучнолобов Е.А. - индивидуальный предприниматель
 Шабунина О.Л. - индивидуальный предприниматель
 Швецов С.А. - индивидуальный предприниматель
 Яцкив О.В. - начальник отдела арендных отношений
 Комитета по управлению муниципальным имуществом
 администрации муниципального округа «Ухта» Республики
 Коми

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления о предоставлении имущества включенного в Перечень муниципального имущества муниципального округа «Ухта», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации муниципального округа «Ухта» от 29.10.2024 № 3259 (далее – Перечень), от Бондаренко Т.Н.

2. Рассмотрение заявления о предоставлении имущества включенного в Перечень от Большаковой В.С.

3. Другие вопросы.

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Координационного совета по малому и среднему предпринимательству при главе муниципального округа «Ухта» Республики Коми – руководителя администрации (далее – Координационный совет) О.И. Курбанову:

- по первому вопросу: заявление Бондаренко Т.Н. (ИНН 111901701330) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень предоставлено в соответствии с пунктом 2.3 Порядка передачи в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального округа «Ухта», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденного решением Совета муниципального округа «Ухта» от 29.05.2025 № 408 (далее – Порядок).

Объект имущества с площадью 12,3 кв.м свободен от прав третьих лиц с 01.05.2025 и включен в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
16	Республика Коми, г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 25, пом. 7/2Н (второй этаж)	Часть помещения	11:20:0602010:3268	12,3	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 20

Цель использования имущества: швейная мастерская.

Предполагаемый срок аренды: 5 (пять) лет.

Бондаренко Т.Н. (ИНН 111901701330) соответствует пункту 1.3 Порядка (является физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» с 29.04.2024).

РЕШИЛИ: согласовать предоставление муниципального имущества с площадью 12,3 кв.м., включенного в Перечень (позиция № 16) Бондаренко Т.Н. (ИНН 111901701330), как физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 13 чел.,

«против» – 0 чел.,

«воздержались» – 0 чел.

- по второму вопросу: заявление Большаковой В.С. (ИНН 290580601260) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень предоставлено в соответствии с пунктом 2.3 Порядка.

Объект имущества с площадью 15,8 кв.м свободен от прав третьих лиц с 01.08.2025 и включен в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
90	Республика Коми, г. Ухта, пр-т Ленина, д. 47 (первый этаж)	Часть здания	11:20:0602011:132	15,8	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 109

Цель использования имущества: оказание услуг по дополнительному детскому образованию.

Предполагаемый срок аренды: 5 (пять) лет.

Большакова В.С. (ИНН 290580601260) соответствует пункту 1.3 Порядка (является физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» с 27.09.2023).

РЕШИЛИ: согласовать предоставление муниципального имущества с площадью 15,8 кв.м., включенного в Перечень (позиция № 90) Большаковой В.С. (ИНН 290580601260), как физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 13 чел.,

«против» – 0 чел.,

«воздержались» – 0 чел.

- по третьему вопросу: заявление Мартюшевой А.А. (ИНН 110119618548) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень предоставлено в соответствии с пунктом 2.3 Порядка.

Объект имущества с площадью 101,8 кв.м свободен от прав третьих лиц с 10.04.2025 и включен в Перечень:

N п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
21	Республика Коми, г. Ухта, ул. Советская, д. 18, пом. 4Н (цокольный этаж)	Часть помещения	11:20:0602007:2632	101,8	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 11 - 13, 15 - 20

Цель использования имущества: для размещения парикмахерской.

Предполагаемый срок аренды: 5 (пять) лет.

Мартюшева А.А. (ИНН 110119618548) соответствует пункту 1.3 Порядка (является физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

РЕШИЛИ: согласовать предоставление муниципального имущества с площадью 101,8 кв.м., включенного в Перечень (позиция № 21) Мартюшевой А.А. (ИНН 110119618548), как физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 13 чел.,

«против» – 0 чел.,

«воздержались» – 0 чел.

Замечаний по процедуре ведения заседания Координационного совета и иных предложений не поступило.

Заместитель руководителя администрации муниципального округа «Ухта» - начальник Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта», заместитель председателя



О.И. Курбанова

Главный специалист отдела развития предпринимательства Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»



Ю.В. Михина